

## החשב הכללי - ועדת הפטור

### מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
245	החשב הכללי הדיור הממשלתי	07.12.2020	20.12.2020

#### חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
יוסי שטראוס	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
ישי בן אלי	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה
אסתר פלדמן	יועצת משפטית	חבר/ת ועדה

#### פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
אספקת שירותים שמאיים למשרדי הממשלה וליחידות הסמך	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	23.11.2020	8000530257

#### החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 01.01.21 ועד ליום 30.06.21 או עד לכניסת המאגר החדש לפעילות מלאה ופרסום הוראת תכ"מ המסדירה את אופן העבודה השוטף, המוקדם מבניהם.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

מטבע	אומדן/שווי (כולל מע"מ)	תאריך סיום	תאריך תחילה	
שקלים ישראליים חדשים	20,000,000	30.06.2021	01.01.2021	מבוקש
שקלים ישראליים חדשים	20,000,000	30.06.2021	01.01.2021	מאושר

#### דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן: **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות למאגר השמאים (להלן: **המאגר**) תוקף המאגר בהתאם להוראת התכ"מ הראשונית הנוגעת להפעלתו הייתה לתקופה שמיום 01/06/2011 ועד ליום 31/03/2014. בתוספת אופציה להארכת הסכמי המסגרת אשר הייתה כלולה בתנאי המכרז עד ליום 30/4/2017.
- על מנת להמשיך בפעילות הרציפה עד לפרסום מכרז ובחירת שמאים למאגר, הוארכה ההתקשרות מעת לעת. בוועדת הפטור המרכזית כאשר האישור האחרון ניתן עד ליום 31.12.20.

4. מהמשרד נמסר כי מכרז חדש פורסם ביום 28/05/2018 ולאחר בדיקת ההצעות תוצאות ההליך נשלחו לזוכים במהלך שנה זו.
5. יצוין כי העיכוב בהליך המכרזי היה לאור היקף המציעים הרחב (כ-485 מציעים), בעיות שהתגלו במהלך בדיקת המכרז והצורך לבצע השלמות מידע מול הספקים, כמו כן בשל מצב החירום שהיה במחצית השנה סיום המכרז, פרסום תוצאותיו ומימושו התעכב במספר חודשים.
6. כיום מתקיים הליך הקצאות שמאי המאגר למשרדים השונים, הליך אשר דורש זמן התארגנות.
7. היות ומשרדי הממשלה דורשים שיינתנו להם 3 חודשי חפיפה בטרם יכנס המאגר החדש לפעילות ולאור הצורך בשיבוץ והסדרת ההתקשרות בהיבט הלוגיסטי בהתאם לבקשת השמאי מבוקש הארכת התקשרות במספר חודשים נוספים.
8. הארכת ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

**חתימת חברי הוועדה**

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
יוסי שטראוס	יו"ר ועדה	x
ישי בן אלי	חבר/ת וועדה	x
אסתר פלדמן	חבר/ת וועדה	x

**אישור החשב הכללי:**

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000001851 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

שם פרטי ושם משפחה	פרטי חתימה
גורם מאשר נוסף	x